

20 Jahre



- Anzeige/Sonderveröffentlichung - und Immobilienvertriebs GmbH

# Wohnen am Rönneburger Park

ANZEIGE

## Dieter Oben GmbH

Herzlichen Glückwunsch!

**Wir danken für die langjährige gute Zusammenarbeit und wünschen weiterhin viel Erfolg.**

Dieter Oben GmbH • Bauschlosserei  
Nincoperstr. 50 • 21129 Hamburg • Tel: 040/7459552

## LHR TROCKENBAU GMBH



MARMSTORFER WEG 115 • 21077 HAMBURG  
Telefon 040 / 30 77 81 97 • Fax 040 / 30 71 02 35  
E-Mail: lazar-trockenbau@web.de

## Hinnerk für's Dach



Wir gratulieren herzlich zum 20-jährigen Firmen-Bestehen!

### Modernisierungsmaßnahmen

- Verbesserung der Wärmedämmung
- Erneuerung der Dacheindeckung und Fassade
- Solarkollektoren
- Dachbeschichtung

Verschönern Sie Ihr Zuhause!

Lieferung von Kannteilen  
Stahl- und Alublech bis 2x4000 mm  
Zink- und Kupferblech bis 1x6000 mm

Schneverdingen · Hoornsfeld 9 · ☎ (05193) 99020

## ALLES GUTE

Wir gratulieren den Jubilaren, Die beim Planen und Bauen immer fleißig waren, Häuser, Wohnungen und Hallen, Nun sollen die Korke knallen, Viele weitere Richtfeste, Und für die Zukunft das Beste



Meyerstraße 32, 21075 Hamburg • Telefon: 040 / 790 90 620 • www.proehl-immobilien.de

Wir gratulieren zum 30-jährigen und 20-jährigen Bestehen und wünschen weiterhin alles Gute!

Licht ist Leben,  
Licht ist Stimmung!

## CS-Elektrotechnik GmbH

Föhrenweg 5  
21614 Buxtehude  
Tel. 0 41 61 / 71 38 41  
Fax 0 41 61 / 71 38 43  
E-Mail: info@cs-elektrotechnik.de • www.cs-elektrotechnik.de

Christian Sieg und Joachim Noß  
ELB gesteuerte Wohn- u. Geschäftshäuser  
Büro- u. Gewerbeinstallationen  
Altbausanierung · Beleuchtungssysteme  
+ e-home

## FENSTER + HAUSTÜREN FRESAND

### Glückwunsch zum Firmenjubiläum

Herzlichen Dank für die jahrelange vertrauensvolle Zusammenarbeit. Wir freuen uns auf ein weiterhin erfolgreiches Miteinander!

FRESAND GmbH, NL Hamburg, Humboldtstraße 13, 21509 Glinde,  
Telefon 040 235135-3 - Fax: 040 235135-50 - E-Mail: hamburg@fresand.de

## Karl Heinz Meyer



Sanitär  
Heizung  
Dach

Karl-Heinz Meyer GmbH  
Bahnhofstraße 55a • 21224 Rosengarten/Klecken  
Tel: 04105 73 06 • Fax: 04105 760 68

30 Jahre Architekturbüro G. Schulenburg,  
20 Jahre SG Bau- und Immobilienvertriebs GmbH  
50 Jahre Know How

Wir gratulieren Herrn G. Schulenburg und Herrn St. Heidtmann sowie allen Mitarbeitern zum Jubiläum und den Bauherren zu einer tollen Wohnanlage.

# Schlüsselfertige Bauten

Seit 20 Jahren bietet die **SG Bau- und Immobilienvertriebs GmbH** Leistungen rund um die Entwicklung von Immobilien

HEINRICH SIERKE, BUXTEHUDE

Seit 20 Jahren realisiert die SG Bau- und Immobilienvertriebs GmbH schlüsselfertige Bauten. Die Jubilarin hat sich auf die Entwicklung von Wohnimmobilien, Projektierung von Grundstücken und deren Bebauung spezialisiert. Auch der Neubau und die Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien gehören zum Tätigkeitsfeld des Buxtehuder Unternehmens. Gerhard Schulenburg, Inhaber des Architekturbüro Schulenburg (siehe Artikel rechts), und Stefan Heidtmann gründeten 1995 die SG Bau- und Immobilienvertriebs GmbH. Zu den derzeitigen Bauvorhaben gehört „Wohnen am Rönneburger Park“ (siehe unten).

Das erste Bauvorhaben der SG Bau- und Immobilienvertriebs GmbH entstand auf der Elbinsel: Gerhard Schulenburg ist gebürtiger Wilhelmsburger. Zunächst wurden überwiegend Einfamilienhäuser, Doppelhäuser und Reihenhäuser gebaut.

In Wilhelmsburg entstanden 1996 die ersten öffentlich geförderten Wohnungen in eigener Regie: 27 Wohnungen, die sich auf drei Häuser aufteilen. „Da-



Stefan Heidtmann, Geschäftsführer der SG Bau- und Immobilienvertriebs GmbH, hat jede Menge Projekte in Hamburg und Niedersachsen verwirklicht. FOTO: PR

rei, ein Gefahrstofflager sowie Verwaltungsgebäude. „Die Kernkompetenz lag aber immer im Bereich des Wohnungsbaus“, betont Geschäftsführer Heidtmann. Angesichts immer umfangreicherer Bauvorhaben verstärkte sich die SG Bau- und Immobilienvertriebs GmbH zwischen 2008 und 2011 um drei Bauleiter.

Bereits in 2007 gründeten Gerhard Schulenburg, Stefan Heidtmann und Alexander Sparr die Buxtehuder Baugesellschaft mbH: als Partner für den Rohbau.

Nach dem Bau von drei öffentlich geförderten Mehrfamilienhäusern an der Luruper Hauptstraße verwirklicht die SG Bau- und Immobilienvertriebs GmbH immer mehr Projekte auch nördlich der Elbe – unter anderem für die Evangelische Stiftung Alsterdorf.

nach lief der Bau von öffentlich geförderten Mehrfamilienhäusern sowie Doppel- und Einfamilienhäusern parallel“, erläutert Stefan Heidtmann, Ge-

schäftsführer der SG Bau- und Immobilienvertriebs GmbH. Auch Gewerbebauten entstanden, darunter ein Autohaus, eine Waschstraße, eine Drucke-

## SG Bau- u. Immobilienvertriebs GmbH

Lange Straße 2  
21614 Buxtehude  
☎ 04161 / 551 51  
www.sg-bau-immobilien.de

ANZEIGE

# Wohnen am Park

Neubauprojekt: **53 Eigentumswohnungen** an der Rönneburger Straße

HEINRICH SIERKE, HARBURG

An der Rönneburger Straße 55-57 entstehen mit dem Bauvorhaben „Wohnen am Rönneburger Park“ im zweiten Bauabschnitt 53 Eigentumswohnungen als energiesparende Energieeffizienzhäuser 70. Vor Kurzem haben der Planer, das Architekturbüro Schulenburg, und der Bauträger, die SG Bau- und Immobilienvertriebs GmbH, gemeinsam mit Handwerkern und Gästen das Richtfest gefeiert.

Auf der Hofstelle Henke's Hof, die sich ursprünglich auf dem Grundstück befand, lebten und arbeiteten Jung und Alt gemeinsam. Mit dem Projekt

„Wohnen am Rönneburger Park“ entstehen auf dem Gelände senioren- und familienfreundliche Wohnungen – so werden auch in Zukunft wieder Jung und Alt gemeinsam auf der ehemaligen Hofstelle ein Zuhause finden.

Die Häuser sind über eine gemeinsame Tiefgarage miteinander verbunden, dennoch verfügt jedes Haus über einen separaten Eingang und Aufzug. Alle Etagen des Hauses sowie die Tiefgarage sind an das Aufzugssystem angeschlossen.

„Es wird zwar noch einige Monate bis zur endgültigen Fertigstellung der Gebäude dauern, die ersten Wohnungen des zweiten Bauabschnittes werden



Blick von der Ecke Höpenstraße/Rönneburger Straße: So soll das Neubauprojekt „Wohnen am Rönneburger Park“ nach Fertigstellung aussehen. VISUALISIERUNG: SCHULENBURG ARCHITEKTEN

aber schon im Sommer 2015 bezugsfertig sein“, erläutert Stefan Heidtmann, Geschäftsführer der SG Bau.

Wer Interesse an einer Eigentumswohnung hat, ist herzlich eingeladen, sich die Anlage bei der öffentlichen Besichtigung der Baustelle am Sonnabend, 2. Mai, von 15 bis 17 Uhr anzuse-

hen. Um sich ein besseres Bild machen zu können, hat die SG Bau eine Musterwohnung ausgestattet und eingerichtet.

Für Vorab-Fragen steht das Team der Pröhl Immobilien GmbH gerne unter ☎ 790 90 620 zur Verfügung. Die Experten informieren zudem am 2. Mai vor Ort.

## Buxtehuder Baugesellschaft mbH Bauausführung mit Kompetenz

Wir gratulieren dem Schulenburg Architekten zum 30-jährigen und der Firma SG Bau und Immobilienvertriebs GmbH zum 20-jährigen Bestehen.

Buxtehuder Baugesellschaft mbH  
Lange Str. 2 • 21614 Buxtehude  
Tel.: 04161 / 5935-0 Fax: 04163 / 5935-10  
www.bux-bau.de E-Mail: info@bux-bau.de

### Ihre Ansprechpartner



Stefan Fabian

„Sprechen Sie uns an, wenn es um Ihre Anzeige geht!“



Michael Kolb

Wir beraten Sie gerne.

Tel. 040- 76 60 00-42  
fabian@elbe-wochenblatt-verlag.de  
www.elbe-wochenblatt.de

040- 76 60 00-48  
kolb@elbe-wochenblatt-verlag.de  
Ebe Wochenblatt!

## EH HASSELBRING

mein BAUFACHZENTRUM

Beim Bauen immer dabei!

Stade, Buxtehude, Bremerförde, Cuxhaven, Altenwalde und Bremerhaven  
www.hasselbring.de • info@hasselbring.de



Wir gratulieren der SG Bau zum 20-jährigen Bestehen und wünschen weiterhin viel Erfolg!  
www.brillux.de

